

UMA CASA DE ALVENARIA A RUA BORGES DE MEDEIROS Nº 2261 EM SÃO FRANCISCO DE ASSIS/RS

1º Leilão: 23/07/2024 - 14:00

2º Leilão: 30/07/2024 - 14:00

Local: WWW.SUPERLEILÕES.NET

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5000442-68-2019-8-21-0125

UMA CASA DE ALVENARIA a Rua Borges de Medeiros nº 2261, São Francisco de Assis/RS

UMA CASA DE ALVENARIA a Rua Borges de Medeiros nº 2261, conforme matrícula 4.800 do CRI de São Francisco de Assis/RS: UM TERRENO URBANO, situado nesta cidade, à Rua Borges de Medeiros, com área de 512,00m², ou sejam 16 metros de frente, por 32 metros de frente a fundo, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, com terreno de Adão Adile Dataglin; ao SUL, com terreno que é ou foi do Município de São Francisco de Assis; a LESTE, com terreno que é ou foi do Município de São Francisco de Assis; ao OESTE, pela frente, com a Rua Borges de Medeiros. Tudo conforme matrícula nº 4.800; fls 01 do CRI de São Francisco de Assis/RS e AV. 13 4.800 Uma Ampliação de Alvenaria, coberta de telhas de fibrocimento, com área de 145,10m², que somando com a área já existente totaliza 229,70m², situada na Rua Borges de Medeiros nº 2261. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais) ONUS: AV.18-4.800 Prot. 88.146 de 23/10/2017-INDISPONIBILIDADE-PROC 200671020002252, emitida pelo TRF 4ª Região, RS-3ª Vara Federal de Santa Maria/RS. AV. 22-4.800 Prot. 103.764 de 14/08/2023-PENHORA; PROC Nº 5000442-68-2019-8-21-0125, expedido pela 1ª Vara Judicial da Comarca de São Francisco de Assis/RS

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 480.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 240.000,00