

## TERRENO URBANO DE 300,08M<sup>2</sup> SITUADO NA RUA B, LOTEAMENTO FLECK, BAIRRO VILA NOVA, IGREJINHA/RS'

1º Leilão: 21/11/2023 - 15:30

2º Leilão: 28/11/2023 - 15:30

Local: [www.superleiloes.net](http://www.superleiloes.net)

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5000091-78-2018-8-21-0142

TERRENO URBANO, situado na Rua B, LOTEAMENTO FLECK, bairro Vila Nova, na cidade de Igrejinha/RS -

TERRENO URBANO, de forma regular, com área de 300,08m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, situado na Rua B, distante 107,36m da esquina da Rua 7 de Julho, no sentido Sul-Norte, no quarteirão incompleto, formado pelas Ruas A, B e 7 de Julho, constituído como lote nº 12 da quadra 43 do LOTEAMENTO FLECK, bairro Vila Nova, na cidade de Igrejinha/RS, medindo 13,64m fundos, ao OESTE, com o lote nº 02, medindo 13,64m, ao NORTE, com o lote 11, medindo 22,00m ao SUL, com o lote n 13, medindo 22,00. Foi constatado pelo Oficial de Justiça existir uma residência de construção mista em cima do terreno. Conforme matrícula nº 13367, ficha 01 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Igrejinha/RS. AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 72.000,00