

TERRENO URBANO DE 1.687,50, COM CONSTRUÇÕES NÃO AVERBADAS, IGREJINHA/RS

1º Leilão: 27/03/2025 - 15:00

2º Leilão: 03/04/2025 - 15:00

Local: www.superleiloes.net

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5001556-59-2017-8-21-0142

Terreno Urbano, com a área de 1.687,50m², com benfeitorias não averbadas. Igrejinha/RS

Terreno Urbano, com a área de 1.687,50m², sem benfeitorias, situado na Rua David Canabarro, lado ímpar, distante 172,25m ao SUL da esquina com a Rua Plínio Salgado, no Bairro Viaduto, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas das Hortênsias, Alameda das Flores, Plínio Salgado e David Canabarro, nesta cidade de Igrejinha/RS, tendo as seguintes e confrontações: frente ao OESTE com a Rua David Canabarro, medindo 56,25m ao NORTE, com imóvel de Fabiana Lauffer, e José Carlos Grin, medindo 30,00m ao SUL, com imóvel de Primo João Cavali, medindo 30,00m. Tudo Conforme matrícula 21.988, folha 01, Livro 02 do CRI de Igrejinha/RS. AVALIAÇÃO DOS BEM: R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). Observação: Além da comissão devida pela arrematação, serão cobrados os valores correspondentes às despesas do leiloeiro relacionadas ao processo, cuja consulta poderá ser realizada diretamente com o leiloeiro.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 210.000,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 250,00

Observações: No terreno possuem construções não averbadas na matrícula.