

PRÉDIO COMERCIAL, ANTIGO CRI DE IGREJINHA/RS E APARTAMENTOS

1º Leilão: 12/07/2023 - 14:30

2º Leilão: 19/07/2023 - 14:30

Local: www.superleiloes.net

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

Observações: Ônus: Av.3-7.800, em 28/11/2019, PENHORA- CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av.4-7.800, em 28/11/2019, PENHORA - CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av.5-7.800 em 11/12/2019, PENHORA - CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av.6-7.800, em 11/12/2019, PENHORA - CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av7-7.800, em 20/02/2020, Protocolo: 47.696, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS Av8-7.800, em 20/02/2020, Protocolo: 47.696, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS Av9-7.800, em 09/03/2020, Protocolo: 47.737, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS Av10-7.800, em 17/03/2020, Protocolo: 47.768, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS

LOTE: 001

Processo: 5001134-84-2017-8-21-0142

PRÉDIO COMERCIAL, ANTIGO CRI DE IGREJINHA/RS E APARTAMENTOS

TERRENO URBANO, sem benfeitorias, com área de 312,90m², situado na Rua Boa Vista, lado par, na cidade de Igrejinha/RS, distante 16,50m do alinhamento da AV. Pres. Castelo Branco, no quarteirão formado pelas ruas Boa Vista- Gal. Ernesto Dorneles, Otto Kleib e Av. Presidente Castelo Branco com as seguintes medidas e confrontações: pela frente ao norte, mede 14,00m com a Rua Boa Vista; pelos fundos ao SUL, tem igual medida, com a parte dos lotes 10 e 11, que são ou foram de Otto Klein; a LESTE, mede 22,10m com o lote 05, que pertence ou pertence a Alvina Schaefer e outros e , a OESTE, tem 22,60m com o lote nº 06, o terreno transmitido a Alvim Borba. Conforme matrícula nº 7.800, ficha 01 do Registro de Imóveis da Comarca de Igrejinha/RS. AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais). **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 390.000,00

Observações: Ônus: Av.3-7.800, em 28/11/2019, PENHORA- CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av.4-7.800, em 28/11/2019, PENHORA - CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av.5-7.800 em 11/12/2019, PENHORA - CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av.6-7.800, em 11/12/2019, PENHORA - CREDOR – MUNÍCIPIO DE IGREJINHA/RS; Av7-7.800, em 20/02/2020, Protocolo: 47.696, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS Av8-7.800, em 20/02/2020, Protocolo: 47.696, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS Av9-7.800, em 09/03/2020, Protocolo: 47.737, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS Av10-7.800, em 17/03/2020, Protocolo: 47.768, CLAÚSULA DE INDISPONIBILIDADE- 3º Vara do Trabalho de Taquara/RS