

## PAVILHÃO DE ALVENARIA, TERRENOS DE 250,40M<sup>2</sup> A RUA LUIZ ALFREDO LAZZARI EM IBARAMA/RS

1º Leilão: 06/03/2025 - 15:00

2º Leilão: 13/03/2025 - 15:00

Local: [www.superleiloes.net](http://www.superleiloes.net)

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5001063-33-2022-8-21-0134

Pavilhão de Alvenaria, terreno de 250,40m<sup>2</sup> a Rua Luiz Alfredo Lazzari em Ibarama/RS-

LOTE ÚNICO-IMÓVEL, Lote 02, da quadra 07-B, com área superficial de 250,40m<sup>2</sup>, localizado a Rua Luiz Alfredo Lazzari na cidade de Ibarama/RS, matrícula nº 19.591, fls 01, livro 2 do CRI de Sobradinho/RS-

Conforme laudo do Oficial de justiça: Sobre o imóvel descrito na matrícula 19.591 foi edificado um pavilhão de alvenaria, com cobertura metálica, com área construída de 192m<sup>2</sup> que ainda não foi averbada-

AValiação DO BEM: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)- ÔNUS: AV. 1/19.591 PENHORA: CREDOR: HILARIO FREISLEBEN "Observação: Além da comissão devida pela arrematação, serão

cobrados os valores correspondentes às despesas do leiloeiro relacionadas ao processo, cuja consulta poderá ser realizada diretamente com o leiloeiro."

SUSPENSO

AValiação: R\$ 250.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 150.000,00 | Despesas Adicionais: R\$ 250,00