

GRANDE PROPRIEDADE RURAL EM IGREJINHA/RS

1º Leilão: 21/11/2023 - 15:00

2º Leilão: 28/11/2023 - 15:00

Local: situado no prolongamento da Rua dos Feller, também denominada Estrada do Canto dos Feller, município de Igrejinha/RS

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5000183-32-2013.8-21-0142

Área de 65.000,00m², situado no prolongamento da Rua dos Feller em Igrejinha/RS-

TERRENO RURAL, com área de Sessenta e Cinco Mil Metros Quadrados (65.000,00m²), sem benfeitorias, situado no prolongamento da Rua dos Feller, também denominada Estrada do Canto dos Feller, município de Igrejinha/RS limita-se: ao NORTE, com o Prolongamento da Rua dos Feller e Estrada do Canto dos Feller; ao SUL, com terras de Evaldo Feller; a LESTE, com terras de Gilberto Waldyr Kirsch e Outro, antes de Helmuth Kirsch e outros e a OESTE, com ditas de Beno Feller e outro; Emilio Feller e as de Leopoldo Alfredo Klein. INGRA Nº 852058000485/0. Conforme matrícula nº 7276, ficha 01 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Igrejinha/RS. AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais). Ônus: R 2-7276, em 12 de janeiro de 1994. CREDOR: JAIME RICARDO SCHILLING, R 3, em 31 de janeiro de 1994. PENHORA: CREDOR: RENATO SCHAEFFER R 4-7276, em 08 de março de 1.994. PENHORA: CREDOR: BELOVI MARIA GRUN R 5-7276, em 17 de outubro de 1.994. PENHORA: CREDOR: MARCOS CONCEIÇÃO R 6-7276, em 16 de fevereiro de 1995. PENHORA DEVEDOR: CALÇADO FIORUGGI LTDA R 7-727Z em 23 de abril de 1996 penhora. CREDOR — ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL Av 8-7-276 em 13 de setembro de 2012. EXECUÇÃO FISCAL DA UNIÃO Nº 142/1.09.0002831-5, Av 9-7-276 em 24 setembro de 2013. EXECUÇÃO FISCAL DA UNIÃO Nº 142/1.11.0G02226-4, R 10-7276 em 18 de novembro de 2013. CREDOR — ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 800.000,00