

## FRAÇÃO DE TERRAS DE AGRICULTURA DE 620.125,00 M<sup>2</sup>

1º Leilão: 07/11/2023 - 15:00

2º Leilão: 14/11/2023 - 15:00

Local: Lugar denominado Campo de Sobradinho, Passa Sete/RS

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5000650-98-2014.8-21-0134

### TERRAS DE AGRICULTURA COM 620.125,00 m<sup>2</sup>

UMA FRAÇÃO DE TERRAS DE AGRICULTURA COM 620.125,00 m<sup>2</sup> (seiscentos e vinte mil cento e vinte cinco metros quadrados), situadas em lugar denominado Campo de Sobradinho, município de Passa Sete/RS, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com o loteado Borges; AO SUL, com terras de Aldina Luiza Pereira; AO LESTE, com sucessores de João Luiz da Silva e AO OESTE, com terras de Aldina Luiza Pereira, INCRA 057084027677. Tudo conforme matrícula nº 12.412 do CRI de Sobradinho/RS e auto de avaliação juntado aos autos. AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 496.000,00 (quatrocentos e noventa e seis mil reais). ÔNUS: R.5/12.412 HIPOTECA CEBULAR DE 1º GRAU - Credor: Banco do Brasil S/A R.6/12.412 PENHORA (R.1) Exequente: Banco do Brasil S/A

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 496.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 297.600,00