

## ÁREA DE 12 HECTARES, LUGAR SERRA VELHA, DISTRITO DE CAMPO DE SOBRADINHO, MUNICÍPIO DE PASSA SETE/RS

1º Leilão: 22/05/2025 - 15:00

2º Leilão: 29/05/2025 - 15:00

Local: [www.superleiloes.net](http://www.superleiloes.net)

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5000089-74.2014.8.21.0134

### Área de 12 Hectares, Serra Velha, distrito de Campo de Sobradinho, Passa Sete/RS

Uma Fração de terras com área superficial de 12 Hectares, situadas em lugar denominado Serra Velha, distrito de Campo de Sobradinho, município de Passa Sete/RS, confrontações conforme matrícula nº 12.931, livro 2 do CRI de Sobradinho/RS. AVALIAÇÃO DOS BEM: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais). ONUS: R.1/12.931 ALIENAÇÃO FIDUCIARIA: CREDOR: GRAZIELA MARLI SIRENA AV.2/12.931 AÇÃO DE EXECUÇÃO: PROC 134/1.13.0002527-2 CREDOR BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL AV.6/12.931 AÇÃO DE EXECUÇÃO: PROC 134/1.13.0002528-0 CREDOR: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL AV.7/12.931 AÇÃO DE EXECUÇÃO: PROC 134/1.13.0002748-8 CREDOR BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL R.8/12.931 PENHORA, CREDOR BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL AV.9/12.931 PENHORA: CREDOR ALEXANDRE FELICIO AV 10.10/12.931 PENHORA: CREDOR BANCO BRADESCO S. A AV.11/12.931 PNHORA: CREDOR FERNANDO LUIZ SCHUSTER AV. 12/12.931 INDISPONIBILIDADE: PROC 50004087620138210134

AVALIAÇÃO: R\$ 240.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 144.000,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 275,12