

ÁREA "A" TERRENO (FRAÇÃO EQUIVALENTE A 6.699,50M²,) FAZ FRENTE COM A RS-020 DE IGREJINHA/RS

1º Leilão: 06/03/2025 - 15:00

2º Leilão: 13/03/2025 - 15:00

Local: www.superleiloes.net

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5003598-71-2023-8-21-0142

Área "A" de Terreno, fração equivalente a 6.699,50m², fazendo frente com a rodovia RS-020

LOTE ÚNICO - Área "A" (fração equivalente a 6.699,50m², 25%) de um imóvel matrícula n 18.145 do CRI de Igrejinha/RS. Conforme laudo juntado no processo Originário no evento 10, segue descrição e medidas do imóvel a ser leilado: "A face LESTE mede 5,02 metros e faz frente para a Rodovia RS-020; a face SUL é formada por 3 segmentos de 04,96 metros, 42,05 metros e 135,52 metros, a face OESTE mede 44,10 metros e a face NORTE é formada por 2 segmentos de 135,11 metros e 09,90 metros". Tudo conforme documentos juntados aos autos da Precatória e Originários. AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). ONUS: Av. 3/18.145, GRAVADO: PROC 019/1.12.0011434-2 "Observação: Além da comissão devida pela arrematação, serão cobrados os valores correspondentes às despesas do leiloeiro relacionadas ao processo, cuja consulta poderá ser realizada diretamente com o leiloeiro."

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 90.000,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 291,77