

APARTAMENTO Nº 402 DO EDIFÍCIO COMERCIAL E RESIDENCIAL SANTO MIONI Nº 29 EM SOBRADINHO/RS

1º Leilão: 18/06/2024 - 14:00

2º Leilão: 25/06/2024 - 14:00

Local: www.superleiloes.net

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5000198-25-2013.8-21-0134

APARTAMENTO nº 402, Edifício Comercial e residencial Santo Mioni, área de 93,77m², Sobradinho/RS

APARTAMENTO QUATROCENTOS E DOIS (402) do Edifício Comercial e residencial Santo Mioni, localizado no terceiro andar do prédio, com área real global de 107,72m² (cento e sete metros e setenta e dois decímetros quadrados) com área de 93,77m² de uso privativo área de uso comum de 13,95m², correspondendo no terreno no terreno e nas coisas de uso comum e fins proveitosos do Edifício a uma área decimal de 0,0770, sendo estas inalienáveis, é o apartamento a direita de quem olha o imóvel da rua, com acesso pelo corredor residencial, possuindo uma sala, uma cozinha, uma área de serviço, dois dormitórios, dois banheiros, dispensa e circulação, localizado no terceiro andar do edifício, na parte da frente do mesmo, cujo edifício assenta-se sobre o lote 69, da quadra 53 na rua General Osório na cidade de Sobradinho/RS, distante 16,00m da esquina com Av. João Antônio, completando o quarteirão com as Ruas Marechal Floriano e Independência e demais informações constantes na matrícula 11.655, fls 01 do Livro nº 2 do GRI de Sobradinho/RS. AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais) ÔNUS: R. 4/11.655- COMPRA E VENDA, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIARIA, CONTRATO Nº 155550054067 R. 5/11.655- ALIENAÇÃO FIDUCIARIA, CREDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CONTRATO Nº 155550054067

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 126.000,00