

12 HA, SITUADAS DENOMINADO SERRA VELHA, DISTRITO DE CAMPO DE SOBRADINHO, MUNICÍPIO DE PASSA SETE/RS

1º Leilão: 06/05/2025 - 15:00

2º Leilão: 13/05/2025 - 15:00

Local: www.superleiloes.net

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001

Processo: 5000278-57.2011.8.21.0134

12 ha, lugar denominado Serra Velha, distrito de Campo de Sobradinho, município de Passa Sete/RS

Uma fração de campos de 12 ha (doze hectares), situadas em lugar denominado Serra Velha, distrito de Campo de Sobradinho, município de Passa Sete/RS, com as seguintes confrontações: AO NORTE, com terras de Harst Mullerl AO SUL, com terras de Vanderlei Batista da Silva; AO LESTE, com terras de Dario da Silva e, AO OESTE, com terras de Vanderlei Batista da Silva. Cadastro no INCRA sob nº 8570840277151, CAR nº RS-4314068-2D46DD529878459F8D3BAB88569EF853. Tudo conforme matrícula nº 12.931, Livro 02, folha 01 do CRI de Sobradinho/RS AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 216.000,00 (duzentos e dezesseis mil reais). ÔNUS: R.1/12.931 ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, CREDOR: BANCO BRADESCO S.A AV.2/12.931 AÇÃO DE EXECUÇÃO, CREDOR: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A AV.6/12.931 AÇÃO DE EXECUÇÃO, CREDOR: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A AV.7/12.931 AÇÃO DE EXECUÇÃO, CREDOR: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A R.8/12.931 PENHORA, EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A AV.9/12.931 PENHORA, EXEQUENTE: ALEXANDRE FELICIO AV.10/12.931 PENHORA, EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S.A AV.11/12.931 PENHORA EXEQUENTE: FERNANDO LUIZ SCHUSTER AV.12/12.931 INDISPONIBILIDADE, PROC Nº 5000408.87.62.2013.8.21.0134 "Observação: Além da comissão devida pela arrematação, serão cobrados do arrematante os valores correspondentes às despesas do leiloeiro relacionadas ao processo, cuja consulta poderá ser realizada diretamente com o leiloeiro."

AVALIAÇÃO: R\$ 216.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 129.600,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 250,00