

## 005/2026 - EXTRA 2 - LEILÃO DE BENS IMÓVEIS E MÓVEIS - SUPERLEILÕES

1º Leilão: 14/05/2026 - 15:00

2º Leilão: 21/05/2026 - 15:00

Local: Rua Pinheiro Rocha, 276 Sala B - Bairro Centro - São Francisco de Assis/RS

Leiloeiro: Antonio Pedro Pacheco Lopes

LOTE: 001	Processo: 5004240-35.2021.8.21.0006
<p>Um imóvel registrado sob a matrícula nº 2157 no Registro de Imóveis de Cachoeira do Sul/RS —</p> <p>1. DA DESCRIÇÃO DO BEM Um imóvel registrado sob a matrícula nº 2157 no Registro de Imóveis de Cachoeira do Sul/RS, conforme a certidão de avaliação que consta nos autos do processo. 2. DA AVALIAÇÃO DO BEM R\$ 730.000,00 (setecentos e trinta mil reais) ÔNUS: AV 10.2.157 - PENHORA - MAJI PARTICIPAÇÕES LTDA</p> <p><b>SUSPENSO</b></p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 730.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 365.000,00   DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 778,09</p>	
LOTE: 002	Processo: 5005196-22.2019.8.21.0006/
<p>Um apartamento nº 801 do Edifício Condomínio Residencial União de Moços, localizado na Rua Sete de Setembro, 744, no município de Cachoeira do Sul - RS —</p> <p>1. DA DESCRIÇÃO DO BEM Um apartamento nº 801 do Edifício Condomínio Residencial União de Moços, localizado na Rua Sete de Setembro, 744, no município de Cachoeira do Sul - RS. O imóvel encontra-se matriculado sob o n.º 36.696 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cachoeira do Sul. 2. DA AVALIAÇÃO DO BEM R\$ 335.000,00 (trezentos e trinta e cinco mil reais) ÔNUS: R 7-36.696 — HIPOTECA CEDULAR, CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A AV 8 - 36.696 — PENHOR, EXEQUENTE FERNANDA DOS SANTOS NASCENTE</p> <p><b>SUSPENSO</b></p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 335.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 167.500,00   DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 778,09</p>	